



**מדינת ישראל**  
**משרד הרווחה והשירותים החברתיים**  
**אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה**



י"ט חשוון, תשע"ו  
 01 נובמבר 15

אל: וועדת המכרזים המשרדית

**הנדון: התקשרות בפטור ממכרז – חניות ב"בית השנהב חניונים" בשנת 2016**

1. כידוע, יח"ס והיחידה לתוכנית לאומית לילדים ונוער בסיכון, שוכנות בבית השנהב גבעת שאול ירושלים, ומקבלות שירותי חניה בחניון התת קרקעי במבנה.
2. מתוקף השכירות, משרדנו זכאי לחניה וחצי ללא תשלום, ו-15.5 חניות בתשלום, בכפוף להתקשרות בפטור ממכרז (מצ"ב נספח א').
3. להלן פירוט צריכת החניות:

- א. יחידת הסיוע – היחידה משתמשת ב 9 חניות בפועל. 7.5 חניות בתשלום, ו- 1.5 חניות ללא תשלום, מתוקף השכירות.
  - ב. היחידה לתוכנית לאומית לילדים ונוער בסיכון – צורכת 8 חניות בתשלום.
  - ג. חניון זה נתון מענה הולם לעובדי היחידות עקב מיקומו חמינותו.
  - ד. להלן פירוט עלויות לשנת 2016, (מצ"ב נספח ב')
- יח"ס –**
- 483 ש"ח לחניה \* 7.5 חניות \* 12 חודשים + 17% מע"מ = 50,860 ש"ח לשנה כולל מע"מ, (היחידה תשתמש ב- 9 חניות בפועל ונשלם בגין 7.5 חניות).
- יחידה לתוכנית לאומית –**
- 483 ש"ח לחניה \* 8 חניות \* 12 חודשים + 17% מע"מ = 54,251 ש"ח לשנה כולל מע"מ.
- ת. סה"כ עלות שנתית לשתי היחידות – 105,111 ש"ח כולל מע"מ.
  - ו. לציין שהעלויות לשנת 2016 נמוכות לעומת שנת 2015.

קרית בן-גוריון, רח' קפלן 2 ירושלים, ת.ד. 915 מיקוד 91108 טלפון 02-6752596 פקס 02-5636340.  
 דואר אלקטרוני [yuria@molsa.gov.il](mailto:yuria@molsa.gov.il)



**מדינת ישראל**  
**משרד הרווחה והשירותים החברתיים**  
**אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה**

4. לאוד האמור, אודה לאישור הוועדה להתקשרות בפטור ממכרז עם "בית השנהב חניונים בע"מ" לתקופה מה- 1.1.2016 עד 31.12.2016.

בנוסף, אודה לאישור הוועדה למתן אופציה להארכת התקשרות בשנתיים נוספות, שנה בכל פעם וזאת במידה והמחיר לא יעלה ביותר מ 10% ממחירי השנה הקודמת, זאת כמיוחד לאור מיקומו של החניון וחניה וחצי מכח שכירות במבנה זה.

מנהל

יחיד אינטגרציה

מנהל אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

קרית בן-גוריון, רח' קפלן 2 ירושלים, ת.ד. 915 מיקוד 91108 טלפון 02-6752596 פקס: 02-5636340  
 דואר אלקטרוני [yuria@molsa.gov.il](mailto:yuria@molsa.gov.il)